

ОМСУКЧАНСКИЕ ВЕСТИ



РАЙОННАЯ ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА

ИЗДАЕТСЯ С 1 ЯНВАРЯ 1955 ГОДА

6+

№ 35 (8050)

ПЯТНИЦА, 30 АВГУСТА 2024 г.

ЦЕНА 12 РУБЛЕЙ

1 СЕНТЯБРЯ - ДЕНЬ ЗНАНИЙ

ДОРОГИЕ КОЛЫМЧАНЕ!

Поздравляю всех школьников и студентов, родителей и учителей с Днем знаний!

Новый учебный год обязательно принесет много интересного и полезного. Это особенный, волнительный праздник ребят, для которых впервые прозвучит школьный звонок. Более 1600 наших первоклассников начинают новый этап в жизни, а всего колымские школы встречают 16 тысяч детей. Каждый из вас должен получать знания в достойных условиях, поэтому мы продолжим создавать современные пространства для изучения наук, для творчества и спорта. Но самое главное – рядом с вами будут наставники, которые поддержат, помогут стать образованными гражданами, которые верят в свои силы, любят Родину и способны реализовать свои мечты и таланты.

Дорогие друзья, желаю всем, кто учится и учит, успехов, здоровья, благополучия и отличного настроения!

С праздником!

Сергей НОСОВ,
губернатор Магаданской области

ДОРОГИЕ ШКОЛЬНИКИ, УВАЖАЕМЫЕ ПЕДАГОГИ И РОДИТЕЛИ

Поздравляю вас с Днем знаний, с началом нового учебного года!

Школе принято считать вторым домом, ведь в ее стенах проходит немалая часть жизни каждого человека. Порог школы впервые переступают наши первоклассники, заключительный этап перед самостоятельной жизнью ждет выпускников, на очередную ступеньку знаний и открытий поднимается каждый школьник, каждый студент. И в этот день вместе со своими детьми волнуются их родители, бабушки и дедушки.

1 сентября для каждого стал символом добрых начинаний, смелых экспериментов, открытий и достижений. Совсем скоро вновь зазвучат школьные звонки, ребята и учителя придут в школу, чтобы снова окунуться в стихию учебы и открыть для себя новые области знаний, а значит – стать еще лучше, образованнее, умнее. Ведь все мы знаем, что в основе любой профессии, работы и даже хобби лежат знания – они дают человеку уверенность, свободу в выборе жизненного пути и реализацию своих способностей.

Выражаю особую благодарность педагогам – тем, чей профессионализм и неустанный труд во многом определяют наше будущее. Спасибо вам за беззаветную преданность своему делу, мудрость и любовь к детям. Желаю вам профессионального роста, успехов, талантливых и благодарных учеников! Ребятам и их родителям – терпения, вдохновения, яркого и интересного учебного года!

Сергей МАКАРОВ,
глава Омсукчанского муниципального округа



ДОРОГИЕ ШКОЛЬНИКИ, СТУДЕНТЫ, ПЕДАГОГИ И РОДИТЕЛИ!

В календаре праздничных дат 1 сентября занимает особое место — это праздник, одинаково дорогой всем поколениям, радующий и волнующий. И все же те, кто впервые переступает порог школы или вуза, техникума, профессионального лицея или колледжа, испытывают сегодня особые чувства. Перед каждым открывается новый и интересный мир.

Поздравляю вас с Днем знаний! От души желаю ярких и незабываемых мгновений увлекательного путешествия к загадкам Вселенной, научным гипотезам и открытиям, новым умениям! Обретайте жизненный опыт, надежных и верных друзей! Покоряйте очередные высоты! Сверхений и побед на пути к мечте!

Уважаемые педагоги! Школа Колымы всегда славилась увлеченными, мудрыми, талантливыми учителями, покоряющими широтой интересов и душевной щедростью. Вдохновенных будней вам и искренней любви учеников!

Дорогие родители, будьте терпеливы и позитивны, верьте в успехи своих детей, их счастливую звезду!

Крепкого всем здоровья, оптимизма, упорства в достижении цели! Отличного учебного года! В добрый путь!

Сергей АБРАМОВ,
председатель Магаданской областной Думы



ДАТА

22 АВГУСТА В РОССИИ ОТМЕЧАЕТСЯ ДЕНЬ ГОСУДАРСТВЕННОГО ФЛАГА

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Флаг — это не просто символ независимости и суверенитета страны. Он объединяет народ в безграничном чувстве любви и гордости за свою Родину, олицетворяет чувство уважения к государственным символам, заключает в себе силу и величие народа, всех, кто сегодня хранит, развивает и защищает родную землю. Он объединяет всех нас в стремлении сделать свою страну сильной и процветающей державой, выражает идеи и принципы государства.

В 1667–1668 годах шло строительство первого в стране военного корабля «Орел», на котором и было поднято трехцветное знамя. В конце XVII и в XVIII веках в Российской империи сосуществовали триколор и флаг, состоящий из черной, золотой и белой полос. Один стяг считался национальным, другой — государственным, в то время эти понятия не были тождественными.

20 января 1705 года Петр I издал указ, согласно которому бело-сине-красный стяг должны были устанавливать «на торговых всяких судах». Под этим знаменем велись и международные дела, а символом российской государственности оставался черно-золото-белый флаг.

Предшественник современного триколора был разработан лично Петром I. Он представлял собой квадратное полотно, разделенное тремя горизонтальными полосами белого, синего и красного цветов, в центре которого располагался двуглавый орел со щитом и Георгием Победоносцем на груди. В 1856 году

император Александр II внес серьезные изменения во флаг Российской империи. Он утвердил новый триколор с полосами в цвет государственного герба, знамя стало черно-желто-белым. Однако в 1883 году новый глава страны Александр III вернул флагу привычные цвета.

Официальный статус флаг приобрел только в 1896 году, когда накануне коронации Николая II министерство юстиции определило, что национальным должен «окончательно считаться бело-сине-красный цвет, и никакой другой».

В апреле 1918 года советское правительство по инициативе Якова Свердлова приняло решение упразднить триколор и заменить его на революционное красное полотнище. Более 70 лет государственным флагом являлся красный стяг.

22 августа 1991 года российские парламентарии отменили вердикт коммунистов, благодаря чему историческое знамя заняло свое почетное место в официальных и торжественных событиях Российской Федерации. Верховный Совет РСФСР принял постанов-



ление «Об официальном признании и использовании Национального флага РСФСР» и до установления специальным законом новой государственной символики Российской Федерации считать исторический флаг России: прямоугольное полотнище, состоящее из трех равновеликих горизонтальных

полос — белой, лазоревой и алой. Отношение ширины к длине флага составляло 2:3.

В 1993 году в законе о государственном флаге «алый» сменили на «красный», а «лазоревый» на «синий». Это объяснили тем, что исторически на государственном символе страны никогда не было ничего алого или лазоревого.

ДАТА

День Государственного флага Российской Федерации был установлен на основании Указа Президента РФ № 1714 от 20 августа 1994 года «в связи с восстановлением 22 августа 1991 года исторического российского трехцветного го-



сударственного флага, овеянного славой многих поколений россиян, и в целях воспитания у нынешнего и будущих поколений граждан России уважительного отношения к государственным символам».

В этот торжественный день – 22 августа – на площади администрации перед жителями Омсукчана с поздравительной речью выступил глава округа Сергей Николаевич Макаров. В своем выступлении он отметил, что российский триколор — флаг нашего огромного государства, нашей дорогой Родины, любимой России. Сергей Николаевич высказал единодушное пожелание всех истинно русских людей гордо развеваться нашему флагу над счастливой и сильной страной.

После поздравлений под гимн Российской Федерации почетное право поднять Государственный флаг предоставилось ветерану боевых действий – участнику СВО Мамаеву Уллубию Исламовичу.

Перед началом митинга специалисты управления культуры, социальной и молодежной политики администрации Омсукчанского муниципального округа при



участии активистов «Движения Первых» провели акцию «Мой флаг, моя история», в ходе которой участникам митинга были вручены ленточки триколор и информационные



буклеты с историей праздника.

Нина ПАШКОВА,
специалист управления культуры,
социальной и молодежной политики
администрации Омсукчанского
муниципального округа

ИСТОРИЯ

ПОНИМАЯ ЗНАЧИМОСТЬ ПОСТАВЛЕННЫХ ЗАДАЧ

12+ В прошедшее воскресенье в нашей стране отметили День шахтера. Угольная промышленность – одна из важнейших отраслей тяжелой индустрии. Правительство всегда уделяло и продолжает уделять огромное внимание ее развитию. Ведь на протяжении долгих лет она является основой топливного баланса России.

СОЦИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ ГАЛИМОГО

Претворяется в жизнь план социального развития коллектива шахты. За прошедшие годы девятой пятилетки изменился поверхностный комплекс шахты «Омсукчанская».



Шахтеры Омсукчанского района всегда понимали значимость задачи по увеличению добычи угля, что влияло на развитие территории. В газете «Омсукчанский рабочий» от 24 августа 1974 года был опубликован отчет директора шахты «Омсукчанская» В. АНДРИЕНКО под названием «На ударной вахте определяющего года». Ниже мы приводим его отрывок.

ПЛАН ВЫПОЛНЕН ДОСРОЧНО

Работники шахты «Омсукчанская» встречают свой традиционный праздник – День шахтера высокими результатами в социалистическом соревновании, они полны решимости внести достойный вклад в досрочное выполнение заданий пятилетки. А залог тому – ударный труд на протяжении всех четырех лет. Так, коллектив шахтеров нашего района дал сверх плана 14,4 тысячи тонн угля с начала пятилетки.

Среди шахтерского коллектива горячую поддержку нашла инициатива донецких и карагандинских горняков, решивших выполнить задание пятилетки по росту производительности труда за четыре года. И в канун празднования Дня шахтера план был выполнен досрочно. За семь месяцев 1974 года достигнута производительность труда 56,5 тонны при задании 52,6 тонны. Задание по росту производительности труда перевыполнено на 6 процентов.

16 лучших горняцких бригад из разных бассейнов страны выступили с инициативой – к концу девятой пятилетки дать на-гора не менее полумиллиона тонн угля из одной лавы, оборудованной узкозахватной техникой. Поддерживая их почин, рабочие очистных забоев во главе с опытным бригадиром В.М. Стещенко дали сверх плана 2,6 тонны угля с начала пятилетки. Эти показатели достигнуты за счет внедрения новой техники, освоения новой технологии производства.

ВНЕДРЕНИЕ НОВОЙ ТЕХНИКИ И ТЕХНОЛОГИЙ

В 1973-1974 годах на шахте внедрены в работу погрузочная машина I ПНБ-2, конвейеры С-53, применено дистанционное управление одиночным конвейером с автоматическим контролем обрыва цепи. Во втором квартале нынешнего года были начаты и уже завершены работы по освоению проходческого

го комбайна 4-ПУ. На нем успешно работает бригада проходчиков, возглавляемая Л. Журавлевым. Несмотря на сложные горно-геологические условия, этой бригадой в августе впервые на Северо-Востоке достигнута проходка шести метров в сутки. Применение комбайна на проходке горных выработок могло повысить производительность труда на один процент.

На открытых работах внедрены экскаватор Э-12-52 и автосамосвалы КрАЗ-256-В. На бурении разведочных скважин применены бурильные установки ЛБЦ-4 и ГП-1. Горняками шахты «Омсукчанская» проводится освоение зоны предмерзлотных таликов.

Положительное решение вопросов технического перевооружения шахты – внедрение более мощных лебедок в очистных и подготовительных забоях, высокопроизводительных конвейеров, проходческого комбайна, буровых установок, серии насосов для откачки воды, мощных бульдозеров и экскаваторов позволило увеличить добычу угля с 1970 по 1974 год с 45 тысяч тонн до 75 при производительности мощности шахты 60 тысяч тонн угля.

СПЛОЧЕННЫЙ КОЛЛЕКТИВ ГОРНЯКОВ

За внедрение каждого новшества стоит упорный труд горняков высокой квалификации – машинистов комбайна, экскаватора, проходчиков, забойщиков, подземных электрослесарей. Большой вклад в освоение новой техники и технологий вносят инженерно-технические работники и рабочие шахты, такие как Л.Г. Кравченко, П.А. Омельченко, В.Н. Назаров, В.Е. Литвинов, В.М. Коробко, Ю.Г. Блохин, А.И. Рыженко, Р.А. Ахнин, Л.Н. Власов, В.М. Стещенко, В.М. Чурсин.

На шахте работает большой и сплоченный коллектив горняков. Сегодня мы приветствуем наших лучших людей, передовиков социалистического соревнования. Много добрых дел на счету проходчиков Ш.И. Шарифова, Г.В. Ципленка, горных рабочих очистных забоев Д.В. Иванишина, А.С. Юркова, В.М. Стещенко, подземных электрослесарей В.М. Чурсина, Б.М. Ледакова, машиниста комбайна, звеньевое А.А. Астахова, недавно влившихся в шахтерскую семью А.Ф. Метлицкого, А.П. Бондаря и многих других.

Растет и благоустраивается поселок Галимый. За три прошедших года трудящиеся шахты получили 48 благоустроенных квартир. Сегодня строится еще один 16-квартирный жилой дом. Готов к приему детей горняков новый детский сад на 90 мест.

Подводя итоги сделанного, коллектив шахты понимает всю значимость стоящих перед ними задач завтрашнего дня. Перед шахтерами стоит сложная задача – в ближайшие годы увеличить добычу угля до 150-200 тысяч тонн.



«Омсукчанский рабочий» № 102 от 24 августа 1974 года.

На снимке: бригадир проходчиков шахты
«Омсукчанская» Федор Чаковский.
К печати подготовила Анна БУРКАНИ

ЛЕТО – СЛАВНАЯ ПОРА! ЛЕТО ЛЮБИТ ДЕТВОРА!

Лето – отличное время для отдыха от занятий и решения многих задач в работе с дошкольниками, среди которых самая актуальная на сегодня – сохранение здоровья подрастающего поколения.

В летний период дети проводят больше времени на воздухе, чем в помещении.

Близость к природе, солнце, тепло, пребывание на воздухе – все это создает положительный эмоциональный на-

строй и усиливает желание играть.

Летом игра занимает большое место в жизни детей. В этом году лето порадовало нас хорошей погодой!

Все летние месяцы ребята МБДОУ «Детский сад п. Омсукчан» посещали спортивные площадки с/к «Металлург». Одним из любимых мест стало «зеленое поле» с искусственной травой.

Дети не только бегали, играли, соревновались, но и с удовольствием знакомились и осваивали разные игры: бадминтон, лапта, городки, гольф.

Хождение по траве босиком стало любимым за-



нятием ребят. Ходьба босиком укрепляет мышцы и связки стоп, а также оказывает массажное воздействие на рецепторы стопы, что положительно сказывается на общем состоянии ребенка.

Лето – пора прогулок, экскурсий, походов и игр на свежем воздухе. Это самое подходящее время, чтобы пополнить запас знаний об окружающем живом и неживом мире. Многообразие форм, красок, звуков, богатая витаминная пища, постоянное движение – все это дает значительный физический запас сил для полноценного развития, повышения иммунитета, что очень важно для детей в северных условиях.

МБДОУ «Детский сад п.Омсукчан»



Татьяна Богданова

«Пришёл. Увидел. Победил».
Над всем был миром властен.
Весь мир он в этом убедил,
Да только стал несчастен.
Всесильным был ещё вчера
И знал: не проиграет!
Полог задёрнут у шатра –
Властитель умирает...
Богатства некуда девать,
Но только в этом мире...
Весь мир сумел завоевать
И стал вдруг нищим, сирым.
И угасает его взор,
В которм столько муки!..
А наставленья до сих пор –
Опущенные руки...
Которые любили меч,
Рубивший без пощады,
И головы сносивший с плеч

(Трофеи как награды)
И кубка звон, и серебра,
Блеск золота, такой манящий!
Но только истина стара:
Всё преходяще. Преходяще...
На всё хватало его сил,
Но было мало, мало.
«Пришёл. Увидел. Победил».
Потом его не стало...

Жил в бочке мудрый Диоген –
Философ-прорицатель.
Он знал: всё в этой жизни тлен –
Так пожелал Создатель.
Богатство. Слава. Или власть –
Тщеславие. Гордыня.
Всё может в миг один пропасть –
Оазис стать пустыней...
Полна жизнь разных перемен
(Чему же удивляться?..)

А выбрал бочку Диоген,
Чтоб солнцем наслаждаться!
Царь Александр приходил:
«Всё сделаю, что скажешь!»
В ответ философ: «Отойди,
Ты солнце заслоняешь».

Вы, героями не ставшие,
Рядовые, без вести пропавшие...
Русские. Армяне и грузины...
Молдаване... Были все едины!
Воевали храбро вы и честно.
Сколько вас пропало? Неизвестно.
Безымянных множество могил...
Среди вас – и дед Корней мой был.
Он, героем той войны не ставший,
Рядовой. И – без вести пропавший...

Лет через сто, а может, даже двести
Дойдёт читатель до моих стихов
И, прочитав, произнесёт без лести:
«Как хорошо, что это про любовь!»
Про Край Колымский – снежный и далёкий,
Который ты любила всей душой.

Как лермонтовский парус одинокий –
Дарил душе мятежной он покой.
Про путь нелёгкий – от безверья к вере –
Начало жизни с чистого листа.
Ошибки. Расставания. Потери.
Про Вечность. Про распятого Христа».

Лет через сто... И через двести, может,
Возьмёт читатель сборник мой стихов...
Потом свои стихи напишет тоже –
Про Вечную, вне времени, любовь.

Твои шаги всё тише и бездомнее –
Уходишь от меня ты в никуда.
Теперь я стану дерзкою, свободною!..
Другой такой не встретишь никогда.
23 августа 2024 г.



СОЦИАЛЬНЫЙ ФОНД РОССИИ

ОТДЕЛЕНИЕ ФОНДА ПЕНСИОННОГО И СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ
ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТДЕЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ФОНДА РОССИИ ПО
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ НАЗНАЧИЛО ЕДИНОЕ ПОСОБИЕ
РОДИТЕЛЯМ 6750 ДЕТЕЙ

С начала 2024 года Отделение Социального фонда России по Магаданской области назначило единое пособие родителям 6750 детей и 192 беременным женщинам.

Право на единое пособие имеют семьи с детьми до 17 лет, а также женщины, вставшие на учет в ранние сроки беременности. При оформлении выплаты применяется комплексная оценка нуждаемости, а также учитывается занятость родителей или объективные причины ее отсутствия.

Размер пособия зависит от доходов. Он составляет 50%, 75% или 100% регионального прожиточного минимума на ребенка или трудоспособного взрослого — в зависимости от того, по какому основанию установлено пособие. В Магаданской области размеры выплаты для семей с детьми в 2024 году составляют от 14750,5 до 29501 рубля, для беременных женщин — от 14654 до 29308 рублей.

«Обращаю внимание колымских родителей, что с 1 июня изменился порядок учета алиментов при назначении единого пособия. Если при разводе алименты установлены судом, то в доход семьи будет учитываться сумма фактически получаемых заявителем средств. Если алименты установлены на основании соглашения между родителями, то учитывается сумма, указанная в заявлении на пособие, но не меньше тех гарантий, которые предусмотрены Семейным кодексом. На одного ребенка — это ¼ МРОТ (4810,5 рублей), на двоих — ½ МРОТ (6414 рублей), на трех и более детей — ½ МРОТ (9621 рубль)», — отметила управляющий Отделением Социального фонда России по Магаданской области Надежда Езовских.

Кроме того был расширен перечень доходов, которые исключены при назначении пособия. Это — проценты по номинальным счетам, открытым на опекаемых детей, выплаты за звание «Мать-героиня», орден или медаль ордена «Родительская слава», доходы от трудовой деятельности подростков до 18 лет, полученные в период обучения, если они не имеют статус самозанятого.

Как правило, для получения единого пособия достаточно только подать только заявление на портале госуслуг. Остальные сведения проверяются в рамках межведомственного взаимодействия.

Если у вас остались вопросы, вы можете обратиться к специалистам Отделения СФР

по Магаданской области, позвонив в единый контакт-центр: 8-800-10-000-01 (пн.-пт, с 9.00-17.00).

Получить информацию об услугах Социального фонда можно на сайте www.sfr.gov.ru и в официальных аккаунтах магаданского Отделения СФР:

ВКонтакте – <https://vk.com/sfr.magadan>,
Одноклассниках – <https://ok.ru/sfr.magadan>,
Telegram – https://t.me/sfr_magadan

С НАЧАЛА 2024 ГОДА ОТДЕЛЕНИЕ СФР ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ ОПЛАТИЛО ЭЛЕКТРОННЫЕ ЛИСТКИ НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ 35 ТЫСЯЧАМ ЖИТЕЛЕЙ РЕГИОНА

С начала года более 35 тысяч колымчан получили пособия по временной нетрудоспособности. Отделение Социального фонда России по Магаданской области оплатило 35900 электронных больничных листов.

Если работник заболел сам или получил бытовую травму, то первые 3 дня нетрудоспособности оплачивает работодатель, остальные дни — Отделение Социального фонда России по Магаданской области. Если больничный выдан в связи с уходом за членом семьи, то всю сумму пособия выплачивает региональное Отделение СФР.

Размер пособия у каждого получателя разный и зависит от страхового стажа и среднего заработка сотрудника за два предыдущих года. При стаже менее 5 лет оплачивается 60% от среднего заработка гражданина, при стаже от 5 до 8 лет — 80%. Больничный в размере 100% от среднего заработка устанавливается, если стаж составляет 8 лет и более. Максимальный размер пособия по временной нетрудоспособности в 2024 году составляет 4039,73 рублей в день. Минимальный размер пособия привязан к МРОТ.

Если в расчетном периоде заработок отсутствовал либо стаж работника составляет менее 6 месяцев, то размер пособия по временной нетрудоспособности будет рассчитан исходя из минимального размера оплаты труда.

Пособие по временной нетрудоспособности назначается и выплачивается Отделением СФР по Магаданской области в течение 10 рабочих дней со дня поступления всех необходимых сведений от работодателя.

Благодаря переходу на электронный формат листов нетрудоспособности работники имеют полный доступ к информации о больничных выплатах. Ознакомиться с ней можно на портале госуслуг.

Если у вас остались вопросы, вы можете позвонить в единый контакт-центр по номеру: 8-800-10-000-01 (пн.-пт, с 9.00-17.00).

Елена ЛОХМАНОВА,
пресс-служба ОСФР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2024 г. № 325

п. Омсукчан

О внесении изменений в постановление администрации Омсукчанского городского округа от 23.03.2021 № 179 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Омсукчанском муниципальном округе»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжения администрации Омсукчанского муниципального округа от 04.07.2024 № 424-р «О разработке муниципальных программ Омсукчанского муниципального округа на период 2025 – 2035 годов», администрация Омсукчанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Омсукчанского городского округа от 23.03.2021 № 179 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Омсукчанском муниципальном округе» (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы:

1.1.1. Строку «Исполнители программы» дополнить абзацем следующего содержания « – МКУ «Централизованная бухгалте-

рия Управления культуры, социальной и молодежной политики администрации Омсукчанского муниципального округа».

1.1.2. Строку «Цель программы» дополнить следующими словами «, обеспечение бесперебойной работы муниципальных учреждений в части организации планирования и исполнения расходов на их содержание, ведение бухгалтерского учета и отчетности».

1.1.3. Строку «Задачи программы» дополнить абзацем следующего содержания « – планирование расходов, ведение бухгалтерского учета муниципальных бюджетных и казенных учреждений культуры, бюджетного учета активов и обязательств, операций, изменяющих указанные активы и обязательства, формирование информации об объектах бухгалтерского учета, бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных учреждений, бюджетной отчетности».

1.1.4. Строку «Объем и источники финансирования программы» изложить в следующей редакции:

Приложение к постановлению № 325 от 14.08.2024 г. «О внесении изменений в постановление администрации Омсукчанского городского округа от 23.03.2021 № 179 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Омсукчанском муниципальном округе» размещено на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

| | |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объем и источники финансирования программы | Общая сумма затрат на реализацию мероприятий программы – 1069774,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации и источникам финансирования: 2021 год – 87163,9 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 68750,2 тыс. руб.; – иные источники – 18413,8 тыс. руб.; 2022 год – 91973,0 тыс. руб., из них: – местный бюджет – 78623,3 тыс. руб.; – иные источники – 13349,7 тыс. руб.; 2023 год – 89637,2 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 81176,0 тыс. руб.; – иные источники – 8461,1 тыс. руб.; 2024 год – 104882,0 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 97956,6 тыс. руб.; – иные источники – 6925,4 тыс. руб.; 2025 год – 107967,3 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 104808,4 тыс. руб.; – иные источники – 3158,9 тыс. руб.; 2026 год – 112040,6 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 108881,7 тыс. руб.; – иные источники – 3158,9 тыс. руб.; 2027 год – 111738,7 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 107004,5 тыс. руб.; – иные источники – 4734,3 тыс. руб.; 2028 год – 115805,92 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 112556,62 тыс. руб.; – иные источники – 3249,3 тыс. руб.; 2029 год – 121376,6 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 118127,3 тыс. руб.; – иные источники – 3249,3 тыс. руб.; 2030 год – 127189,5 тыс. рублей, из них: – местный бюджет – 123940,2 тыс. руб.; – иные источники – 3249,3 тыс. руб. |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1.1.5. Строку «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» дополнить абзацем следующего содержания « – отсутствие просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, начислений на выплаты по оплате труда, оплате коммунальных услуг».

1.2. В разделе 2. «Цели, задачи и сроки реализации муниципальной Программы» после абзаца « – поддержка и реализация проектов в области культуры, искусства и креативных (творческих) индустрий;» дополнить абзацем следующего содержания « – планирование расходов, ведение бухгалтерского учета муниципальных бюджетных и казенных учреждений культуры, бюджетного учета активов и обязательств, опе-

раций, изменяющих указанные активы и обязательства, формирование информации об объектах бухгалтерского учета, бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных учреждений, бюджетной отчетности;».

1.3. В разделе 3. «Система целевых индикаторов и ожидаемый социально-экономический эффект от реализации Программы»:

1.3.1. после абзаца « – увеличение числа участников клубных формирований;» дополнить абзацем следующего содержания « – отсутствие просроченной кредиторской задолженности по заработной плате, начислений на выплаты по оплате труда, оплате коммунальных услуг».

1.3.2. таблицу показателей результативности дополнить строкой следующего содержания:

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Просроченная кредиторская задолженность по заработной плате, начислений на выплаты по оплате труда, оплате коммунальных услуг | Тыс. руб. | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

1.4. Раздел 4. «Сведения о заказчике и исполнителях Программы» дополнить абзацем следующего содержания « – МКУ «Централизованная бухгалтерия Управления культуры, социальной и молодежной политики администрации Омсукчанского муниципального округа».

1.5. Раздел 6. «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«6. Ресурсное обеспечение Программы
Финансирование программных мероприятий осуществляется из средств бюджета

Омсукчанского муниципального округа.

Общая сумма затрат на реализацию мероприятий программы – 1069774,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации и источникам финансирования:

2021 год – 87163,9 тыс. рублей, из них:
– местный бюджет – 68750,2 тыс. руб.;
– иные источники – 18413,8 тыс. руб.;
2022 год – 91973,0 тыс. руб., из них:
– местный бюджет – 78623,3 тыс. руб.;
– иные источники – 13349,7 тыс. руб.;
2023 год – 89637,2 тыс. рублей, из них:
– местный бюджет – 81176,0 тыс. руб.;

– иные источники – 8461,1 тыс. руб.;
2024 год – 104882,0 тыс. рублей, из них:
– местный бюджет – 97956,6 тыс. руб.;
– иные источники – 6925,4 тыс. руб.;
2025 год – 107967,3 тыс. рублей, из них:
– местный бюджет – 104808,4 тыс. руб.;

– иные источники – 3158,9 тыс. руб.;
2026 год – 112040,6 тыс. рублей, из них:
– местный бюджет – 108881,7 тыс. руб.;

– иные источники – 3158,9 тыс. руб.;
2027 год – 111738,7 тыс. рублей, из них:
– местный бюджет – 107004,5 тыс. руб.;

– иные источники – 4734,3 тыс. руб.;
2028 год – 115805,92 тыс. рублей, из них:
– местный бюджет – 112556,62 тыс. руб.;

– иные источники – 3249,3 тыс. руб.;
2029 год – 121376,6 тыс. рублей, из них:
– местный бюджет – 118127,3 тыс. руб.;

– иные источники – 3249,3 тыс. руб.;
2030 год – 127189,5 тыс. рублей, из них:

– местный бюджет – 123940,2 тыс. руб.;

– иные источники – 3249,3 тыс. руб.».

1.6. Раздел 7. «Перечень мероприятий Программы» дополнить абзацем следующего содержания « – «Обеспечение деятельности Централизованных бухгалтерий».

1.7. Приложение к муниципальной программе «Мероприятия муниципальной программы «Развитие культуры в Омсукчанском муниципальном округе» изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит опубликованию в газете «Омсукчанские вести» и размещению на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Омсукчанского муниципального округа по социальным вопросам И.В. Анисимова.

С.Н. МАКАРОВ,
глава Омсукчанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2024 г. № 329

п. Омсукчан

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 49:02:030202:48 по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Фабричная, д. 32 с целью установки мобильной автозаправочной станции

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Омсукчанского муниципального округа, утвержденными постановлением администрации Омсукчанского городского округа от 12.12.2022 № 621, Уставом муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области», учитывая заключение по результатам публичных слушаний от 15.08.2024, администрация Омсукчанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. С целью установки мобильной автозаправочной станции изменить вид разрешенного использования для земельного участ-

ка с кадастровым номером 49:02:030202:48 по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Фабричная, д. 32 с вида использования «Под 2-х этажный жилой дом» на «Заправка транспортных средств».

2. Внести изменения в сведения ЕГРН в Филиале ППК «Роскадастр» по Магаданской области и ЧАО в соответствии с п. 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в газете «Омсукчанские вести» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

С.Н. МАКАРОВ,
глава Омсукчанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2024 г. № 331

п. Омсукчан

О введении режима функционирования «Повышенная готовность» на территории Омсукчанского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», на основании протокола Комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности администрации Омсукчанского городского округа от 19 августа 2024 года, в целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций и проведения комплекса мероприятий направленных на максимально возможное уменьшение возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с разрывом откосов, кюветов, выноса скального грунта на проезжую часть и разрушения бетонного укрепления входного оголовка водопропускной трубы 67 км «Герба-Омсукчан», администрации Омсукчанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести режим функционирования «Повышенная готовность» муниципального характера на территории Омсукчанского муниципального округа для органов управления и сил территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Омсукчанского городского округа с 14 ч. 15 м. 19.08.2024 до устранения чрезвычайной ситуации.

2. Организовать сбор и обмен информацией на уровне – КЧС и ПБ при администрации округа, КЧС и ПБ при администрации округа – КЧС и ПБ Магаданской области.

2.1 Рекомендовать руководителю ООО «Ист-Колыма»:

2.2. ходатайствовать перед Министерством дорожного хозяйства и транспорта Магаданской области об обследовании аварийного участка автодороги «Герба – Омсукчан» на предмет принятия решения по восстановлению дорожного полотна.

2.3. ежедневно в 15-00 ч. с 19.08.2024 года до полного восстановления поврежденного участка автодороги предоставлять сведения в ЕДДС Омсукчанского муниципального округа о проделанной работе.

3. Руководителям всех организаций, предприятий и учреждений Омсукчанского городского округа:

3.1. Обеспечить безаварийную работу объектов жизнеобеспечения населения, на подведомственных объектах;

3.2. При необходимости оказать содействие в привлечении сил и средств для ремонтных работ на аварийном участке автодороги «Герба-Омсукчан».

4. Рекомендовать главному врачу «ОРБ» ГБУЗ филиала «МОБ» в случае необходимости доставления больных в г. Магадан, использовать воздушный транспорт (санрейс).

5. Отделу ГО и ЧС (Мамадакову А.А.):

5.1. вести непрерывный сбор, анализ и обмен информацией с ЕДДС Омсукчанского муниципального округа и другими заинтересованными организациями по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации;

5.2. довести информацию о введении чрезвычайной ситуации муниципального характера до населения округа через средства массовой информации.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и действует до принятия соответствующего постановления об отмене режима функционирования «Повышенная готовность» муниципального характера на территории Омсукчанского муниципального округа.

7. Контроль за исполнением настоя-

щего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru)

С.Н. МАКАРОВ,
глава Омсукчанского
муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2024 г. № 11-пг

п. Омсукчан

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собраний представителей Омсукчанского муниципального округа «Об утверждении правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ»

В целях обеспечения участия жителей Омсукчанского муниципального округа в обсуждении проекта решения Собраний представителей Омсукчанского муниципального округа «Об утверждении правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», руководствуясь ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч. 5 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области», утвержденным решением Собраний представителей Омсукчанского городского округа от 14.12.2020 № 21, Положением «О публичных слушаниях на территории Омсукчанского муниципального образования», утвержденным решением Собраний представителей Омсукчанского городского округа от 19.10.2017 № 50,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по Проекту решения Собраний представителей Омсукчанского муниципального округа «Об утверждении правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» согласно приложению к настоящему постановлению (далее – Проект Решения).

2. Назначить публичные слушания по Проекту Решения на 03.10.2024 в 18 часов 15 минут в актовом зале администрации Омсукчанского муниципального округа по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, 19, 1 этаж.

3. Сформировать коллегиальный орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний в составе:

Председатель коллегиального органа – Макаров Сергей Николаевич – Глава Омсукчанского муниципального округа;

Заместитель председателя коллегиального органа – Зарубина Людмила Геннадьевна – руководитель Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального округа (далее – Управление ЖКХ и ГС);

Секретарь коллегиального органа – Лумбунова Гунзыма Заригтуевна;

Член коллегиального органа – Дерницкий Эдуард Владимирович – депутат Собраний представителей Омсукчанского муниципального округа.

4. Местом нахождения коллегиального органа определить следующий адрес: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХ и ГС, кабинет Отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищного контроля.

5. Разместить материалы, представляемые на публичные слушания по следующим адресам:

– Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13,

здание Управления ЖКХ и ГС, кабинет Отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищного контроля;

– электронный вариант – в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» (www.omsukchan-adm.ru);

– в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» с использованием Платформы обратной связи.

6. Предложить участникам публичных слушаний, круг которых регламентирован частью 2 статьи 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в срок до 03 октября 2024 года направлять свои мнения, замечания и предложения по Проекту Решения в ответственный коллегиальный орган для включения их в протокол следующими способами:

– лично по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХ и ГС, кабинет Отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищного контроля;

– по электронной почте: office.omsadm@gambler.ru (контактное лицо Зарубина Л.Г.);

– в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» с использованием Платформы обратной связи.

7. Коллегиальному органу, ответственному за подготовку и проведение публичных слушаний:

7.1. В срок до 10 сентября 2024 года определить предварительный состав участников слушаний из числа лиц, подлежащих обязательному приглашению к участию в слушаниях.

7.2. В срок до 13 сентября 2024 года разослать официальные уведомления участникам слушаний.

7.3. Не позднее, чем через 10 дней после окончания публичных слушаний направить обсужденный Проект Решения с приложением протокола слушаний и заключения по результатам публичных слушаний в Собрание представителей Омсукчанского муниципального округа.

7.4. Разместить на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» и опубликовать в газете «Омсукчанские вести» заключение по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

8. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Омсукчанские вести» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

С.Н. МАКАРОВ,
глава Омсукчанского
муниципального округа

Приложение
к постановлению
главы муниципального округа
от 22.08.2024 № 11-пг

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

от _____ № _____
п. Омсукчан

Об утверждении правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения благоустройства территории поселений муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», организации постоянного и эффективного контроля за содержанием, соблюдением чистоты и порядка в поселениях муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», руководствуясь Уставом муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», Собрание представителей Омсукчанского муниципального округа

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» согласно приложению к настоящему Решению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решения Собраний представителей Омсукчанского городского округа:

– от 06.05.2016г. № 34 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

– от 14.06.2017 № 23 «О внесении изменений в решение Собраний представителей Омсукчанского городского округа от 06.05.2016 № 34 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

– от 03.07.2018 № 35 «О внесении изменений в решение Собраний представителей Омсукчанского городского округа от 06.05.2016 № 34 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

– от 16.05.2019 № 18 «О внесении изменений в решение Собраний представителей Омсукчанского городского округа от

06.05.2016 № 34 «Об утверждении правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

– от 30.10.2020 № 16 «О внесении изменений в решение Собраний представителей Омсукчанского городского округа от 06.05.2016 № 34 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

– от 23.05.2022 № 23 «О внесении изменений в решение Собраний представителей Омсукчанского городского округа от 06.05.2016 № 34 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

2.2. Решения Собраний представителей Омсукчанского муниципального округа:

– от 12.10.2023 № 59 «О внесении изменений в решение Собраний представителей Омсукчанского городского округа от 06.05.2016 № 34 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

– от 01.02.2024 № 4 «О внесении изменений в решение Собраний представителей Омсукчанского городского округа от 06.05.2016 № 34 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в газете «Омсукчанские вести» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

С.Н. МАКАРОВ,
глава Омсукчанского
муниципального округа
О.Ю. ЕГОРКИН,
председатель
Собрания представителей

Приложение к решению СПОМО от __.__.2024 № __ «ПРАВИЛА благоустройства и содержания территории муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» размещено на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.08.2024 г. № 545-п

п. Омсукчан

Об организации и проведении мероприятий, посвященных Дню знаний 2 сентября 2024 года

В связи с проведением праздничных мероприятий 2 сентября 2024 года, посвященных Дню знаний, с целью обеспечения безопасности и координации деятельности учреждений и организаций округа,

1. И.о. директора МКУ «Омсукчанский эксплуатационный центр» Ю.Б. Кушнису:

1.1. Обеспечить ограничение проезда автотранспорта по ул. Ленина от дома № 15 до дома № 46 «МБОУ ООШ п. Омсукчан» в период с 10-15 ч. до 11-00 ч. 02 сентября 2024 года.

1.2. Обеспечить ограничение проезда автотранспорта по ул. Ленина от дома № 15 до дома № 23 и автодороги от домов №№ 1,2 по пер. Комсомольскому до пересечения с ул. Ленина в период с 11-00 ч. до 12-00 ч. 02 сентября 2024 года.

1.3. Обеспечить уборку площади и прилегающих территорий по окончании мероприятий 2 сентября 2024 года.

2. Рекомендовать врио начальника Отд. МВД России по Омсукчанскому району З.Г. Стародубцеву:

2.1. Обеспечить охрану общественного порядка в местах проведения массовых мероприятий.

2.2. Усилить контроль за продажей алкогольных напитков и пива несовершеннолетним гражданам, распитием алкогольных напитков и пива в общественных местах.

3. И.о. руководителя Управления об-

разования администрации Омсукчанского муниципального округа И.Н. Рословой:

3.1. Подготовить и провести торжественную линейку на площади перед администрацией округа, посвященную Дню знаний, и возложение цветов к стеле-памятнику погибшим героям в Великой Отечественной войне 1941-1945гг, 2 сентября 2024 года с 11-00 до 12-00 часов.

3.2. Организовать централизованное шествие учащихся 1-11 классов образовательных учреждений и их родителей 2 сентября 2024 года по ул. Ленина от МБОУ «ООШ п. Омсукчан» до ул. Ленина, 19;

4. И.о. директора МБУК «ЦД и НТ Омсукчанского муниципального округа» О.В. Чешевой:

4.1. Организовать звуковое сопровождение колонн учащихся в период с 10-00 до 11-00 часов по ул. Ленина 2 сентября 2024 года.

4.2. Оказать содействие Управлению образования администрации Омсукчанского муниципального округа в организации и проведении праздничных мероприятий, посвященных Дню знаний, 2 сентября 2024 года.

5. Опубликовать данное распоряжение в газете «Омсукчанские вести».

С.Н. МАКАРОВ,
глава Омсукчанского
муниципального округа

Официальные материалы публикуются без правки редакции. Приложения к опубликованным материалам размещены на официальном сайте администрации Омсукчанского муниципального округа в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

УТВЕРЖДАЮ:
руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа
Е.Г. Леонтьева
«28» августа 2024 г.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного: Магаданская обл., Омсукчанский р-н., пос. Омсукчан, под склад

| | |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Получатель | ООО «РТС-тендер» |
| Наименование банка | Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» |
| Расчетный счёт | 40702810512030016362 |
| Корр. счёт | 30101810445250000360 |
| БИК | 044525360 |
| ИНН | 7710357167 |
| КПП | 773001001 |
| Назначение платежа | Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС. |

Порядок внесения задатка участника на расчетный счет Оператора электронной площадки осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Имущественные торги» универсальной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» www.rts-tender.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой и для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Установление требования об обязательном заключении договора задатка между организатором публичных торгов и претендентом не допускается.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет стоимости за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Возврат задатков производится в следующих случаях:

– если заявитель отозвал принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– если заявитель отозвал принятую заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

– если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

– лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Внимание! Размер платы Оператору электронной площадки за участие в аукционе, взимаемой с лиц признанных победителем аукциона, а также иных лиц, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации установлен в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее – Регламент и Инструкция) и размещен по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Проведение аукциона обеспечивается Оператором электронной площадки.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает участникам возможность принять участие в аукционе.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Извещении. Время проведения аукцион-

на не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

Аукцион проводится путем повышения Начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные Извещением.

Если в течении 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

В случае поступления предложения о более высокой цене предмета аукциона, время предоставления следующих предложений о цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течении 10 (десяти) минут после последнего предложения о цене предмета аукциона ни один участник не сделал предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течении 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее, чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, участники получают уведомление от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Организатор аукциона размещает протокол о результатах аукциона на официальном сайте торгов в течении одного рабочего дня со дня его подписания.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

– по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

– по окончании срока подачи заявок не было подано ни одной заявки;

– на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;

– на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником только одного заявителя;

– в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Организатор аукциона направляет победителю аукциона проект договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение оплаты за земельный участок производится в сумме, сформированной по результатам аукциона, в сроки и в порядке, установленные заключенным договором купли-продажи земельного участка. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет оплаты.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Приложение 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ по продаже Объекта (лота) аукциона

Наименование Заказчика:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа,
Адрес: 686410, Магаданская область, пос. Омсукчан, ул. Ленина д. 19, тел. 8(41346)91-4-14, 8(41346)92-3-68, тел./факс 91-4-53.

Контактное лицо: руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа Леонтьева Екатерина Геннадьевна, тел.8(41346)91-4-14.

Организатор торгов – ООО «РТС-тендер», адрес местонахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.23-А, тел. 7 (499) 653-55-00, 8-800-77-55-800.

Адрес электронной почты E-mail: iSupport@rts-tender.ru.

Электронная площадка, на которой проводится аукцион: ООО «РТС-тендер», официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.rts-tender.ru>.

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок с кадастровым номером 49:02:030305:209, расположенный по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пгт. Омсукчан, площадью – 673 кв.м., разрешенное использование – под склад, категория земель – земли населенных пунктов | |
| Начальная цена земельного участка | 49573,85 (сорок девять тысяч пятьсот семьдесят три рубля 85 к.); |
| Размер задатка | 9914,77 (девять тысяч девятьсот сорок четыре рубля 77 к.); |
| «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) | 1487,22 рублей (одна тысяча четыреста восемьдесят семь рублей 22 к.) «Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона. |
| Обременения и ограничения | Установленные ограничения (обременения) земельного участка – не установлены |
| Сведения о границах земельного участка | Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка. |
| Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта | В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденными постановлением администрации Омсукчанского городского округа от 08.10.2021 года № 490: коммунальная зона (П2). |

Дата и время осмотра земельного участка: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного в Комитет. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Сроки подачи заявок, дата, время проведения аукциона.

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

Начало приема заявок на участие в аукционе – в 18:00 час. (10:00 час. мск.) 30 августа 2024 года.

Окончание приема заявок на участие в аукционе – в 18:00 час. (10:00 мск.) 30 сентября 2024 года.

Дата определения участников аукциона – в 12:00 час. (04:00 час. мск.) 1 октября 2024 года.

Проведение аукциона (дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона) – 2 октября 2024 года в 12:00 час (04:00 час. мск.).

Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Порядок приема заявок на участие в аукционе, а также перечень прилагаемых документов:

1. Заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическое лицо;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Органи-

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене имущества: открытая.

Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества: Администрация Омсукчанского муниципального округа. Постановление администрации Омсукчанского муниципального округа от 26.08.2024 г. № 337 «Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного: Магаданская обл., Омсукчанский р-н, пос. Омсукчан, под склад», Распоряжение Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа от 28.08.2024 № 43 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного: Магаданская обл., Омсукчанский р-н., пос. Омсукчан, под склад».

Сведения о выставленном на аукцион объекте:

Лот №1

затор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счёта. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола,

Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке ООО «РТС-тендер», официальный сайт в сети в «Интернет» <https://www.rts-tender.ru>.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Срок и порядок внесения задатка:

Для участия в аукционе в электронной форме продажи земельного участка участник должен внести задаток в размере: 9914,77 (девять тысяч девятьсот сорок четыре рубля 77 к.), не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке РТС-тендер:

(наименование Организатора)

Претендент _____
(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы) **в лице** _____
(ФИО)
действующий на основании _____
(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)
Паспортные данные: серия _____ № _____, дата выдачи _____ кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____
Адрес регистрации по месту пребывания _____
Контактный телефон _____
Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: _____
ОГРН индивидуального предпринимателя № _____
(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения _____
Почтовый адрес _____
Контактный телефон _____
ИНН № _____ ОГРН № _____
Представитель Претендента _____
(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от _____, № _____, дата выдачи _____
Паспортные данные представителя: серия _____ № _____, дата выдачи _____ кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____
Адрес регистрации по месту пребывания _____
Контактный телефон _____

принял решение об участии в аукционе по продаже Объекта (лота) аукциона:

Дата аукциона: _____ № Лота _____
Наименование Объекта (лота) аукциона _____
Адрес (местонахождение) Объекта (лота) аукциона _____

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____
(сумма прописью),

в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

- Претендент обязуется:
 - Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.
 - В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
 - Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта (лота) аукциона.
 - Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.).
 - и он не имеет претензий к ним.**
 - Претендент извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
 - Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

- Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставленного на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу места расположения Объекта (лота) аукциона.
- Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.
- В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Платежные реквизиты Претендента:

| | | | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица) | | | | | | | | | |
| ИНН Претендента | | | | | | | | | |
| КПП Претендента | | | | | | | | | |
| (Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк) | | | | | | | | | |
| р/с или (п/с) | | | | | | | | | |
| к/с | | | | | | | | | |
| БИК | | | | | | | | | |

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии) _____ (подпись)

ДОГОВОР № _____
купи-продажи земельного участка

пос. Омсукчан _____ «__» _____ 2024 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа, ОГРН 1124911000610, дата государственной регистрации – 28 ноября 2012 года, КПП 490201001, ИНН 4902000599, с местом нахождения, Магаданская область, Омсукчанский район, п. Омсукчан, ул. Ленина д. 19, в лице руководителя Комитета Леонтьевой Екатерины Геннадьевны, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и _____ (дата рождения: _____ г., место рождения: _____, паспорт: _____, выдан _____ г., код подразделения _____, зарегистрирован по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»), в соответствии с пп.2 п.1 ст.39.1, пп.6 п.2 ст.39.3, ст.39.14, ст.39.17, п.1 ст.39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора из земель населенных пунктов земельный участок, кадастровый номер – 49:02:030305:209, местоположение: Магаданская обл., Омсукчанский р-н., пос. Омсукчан, разрешенное использование: под склад (далее по тексту – Участок) Участок предоставляется по результатам аукциона в соответствии с Протоколом _____ (далее по тексту – Объект недвижимости). На момент подписания Договора Покупатель про-

извел осмотр передаваемого в собственность Участка, ознакомлен со всеми его характеристиками, претензий к Продавцу не имеет.

1.2. На Участке отсутствуют объекты капитального строительства, здания, строения, сооружения, самовольные и/или бесхозяйные постройки.

1.3. Сведения об ограничениях (обременениях) прав на Участок: ограничения (обременения) на земельный участок отсутствуют.

2. Переход права собственности

2.1. Государственная регистрация перехода права собственности на Участок может быть произведена только после полной оплаты Покупателем стоимости Участка, указанной в п.3.1 Договора.

2.2. Все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Участок в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав, несет Покупатель.

3. Плата по Договору

3.1. Цена Участка определяется согласно Приложению № 1, которое является неотъемлемой частью Договора, и составляет _____ руб. (_____) руб. _____ коп.

3.2. Стоимость Участка, указанная в п.3.1 договора, подлежит перечислению Покупателем до регистрации права собственности на Участок в безналичном порядке в полном объеме в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания договора по следующим реквизитам:

БИК УФК 014442501
Единый казначейский счет 40102810945370000040

Казначейский счет 03100643000000014700
Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ МАГАДАН БАНКА РОССИИ/УФК ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ Г.МАГАДАН
УФК по Магаданской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа) л/с 04473Q42340 ОКТМО 44504000
КБК 90511406012140000430
Назначение платежа: покупка земельного участка с кадастровым номером _____.
Реквизиты и сроки внесения стоимости Участка могут быть изменены Продавцом в одностороннем порядке.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Покупатель обязан:
4.1.1. Своевременно внести платежи, установленные Договором.

4.1.2. Письменно уведомить Продавца об изменении места жительства или места пребывания, фамилии, имени, отчества, или об изменении иных сведений в срок не позднее 5 календарных дней с даты принятия соответствующего решения об изменении сведений.

В случае неисполнения Покупателем обязанности, предусмотренной настоящим пунктом, Покупатель несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в настоящем Договоре, а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются полученными Покупателем, даже если он не находится по указанному адресу.

4.1.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием согласно п. 1.1. Договора.

4.1.4. При использовании Участка соблюдать требования, ограничения и запреты, установленные действующим законодательством Российской Федерации и Республики Карелия.

4.1.5. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установлением порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2. Продавец обязуется:

4.2.1. Предоставить покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, ука-

занного в пункте 3.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1% от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в п. 3.2. Договора, для оплаты цены Участка.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон.

6.3. Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае нарушения Покупателем условий внесения выкупной цены.

6.4. Уведомление об отказе от исполнения Договора направляется Продавцом Покупателю заказным письмом либо вручается лично Покупателю или его представителю. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры Сторон по исполнению условий настоящего Договора, неурегулированные путём переговоров, передаются для разрешения в суд по месту нахождения Продавца. Споры по взысканию задолженности по выкупной цене, в соответствии с представленными разделом 3 Договора правами, могут быть по выбору Продавца переданы в суд по месту нахождения Продавца.

7.3. Если в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации для обращения в суд установлено обязательное досудебное урегулирование спора, претензия направляется другой Стороне заказным письмом. Спор в данном случае может быть передан на разрешение суда по истечении 10(десяти) календарных дней со дня направления претензии (требования).

8. Особые условия Договора. Заверение об обстоятельстве

8.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. Покупатель дает свое письменное согласие Продавцу на обработку своих персональных данных, на поручение обработки персональных данных другому лицу.

8.3. Договор подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в установленные законом сроки.

9. Приложения к Договору

Нижеперечисленное приложение является неотъемлемой частью Договора.

- Приложение №1 – Расчет выкупной стоимости земельного участка.
- Приложение №2 – Акт приема-передачи земельного участка.

10. Реквизиты Сторон

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| «Продавец» | «Покупатель» |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа Адрес: 686410, Россия, Магаданская обл., пос. Омсукчан, ул. Ленина 19 | |

м.п. _____ **Е.Г.Леонтьева** _____ м.п. _____
20 г. _____ 20 г. _____

Приложение №1
к договору купли-продажи земельного участка,
№ _____ от «__» _____ 2024 года

Расчет выкупной стоимости земельного участка

Расчет выкупной стоимости земельного участка произведен в соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, и определяется на основании Протокола _____.
С учетом приведенных выше оснований выкупная стоимость земельного участка составляет: _____ (_____) рубля _____ копеек.

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| «Продавец» | «Покупатель» |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа Адрес: 686410, Россия, Магаданская обл., пос. Омсукчан, ул. Ленина 19 | |

м.п. _____ **Е.Г.Леонтьева** _____ м.п. _____
20 г. _____ 20 г. _____

Приложение №2
к договору купли-продажи земельного участка,
№ _____ от «__» _____ 2024 года

АКТ приема-передачи земельного участка

«__» _____ 2024 г. _____ пос. Омсукчан
Продавец продал, а Покупатель принял земельный участок из земель населенных пунктов, имеющий кадастровый номер 49:02:030305:209, местоположение: местоположение: Магаданская обл., Омсукчанский р-н., пос. Омсукчан, разрешенное использование: под склад.

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| «Продавец» | «Покупатель» |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа Адрес: 686410, Россия, Магаданская обл., пос. Омсукчан, ул. Ленина 19 | |

м.п. _____ **Е.Г.Леонтьева** _____ м.п. _____
20 г. _____ 20 г. _____



УМВД России по Магаданской области информирует

НАШИ ХЕШТЕГИ



#РАССКАЖИРОДИТЕЛЯМ #ЗАЩИТИБЛИЗКИХ



Помните, что дистанционное мошенничество является одним из самых распространенных видов преступлений!

Пользуясь доверчивостью, киберпреступники представляются сотрудниками правоохранительных органов, банковскими работниками, специалистами государственных фондов. Злоумышленники вводят людей в заблуждение и похищают их денежные средства.

Наиболее уязвимыми являются люди пожилого возраста.

**#Расскажиродителям, как не поддаться на уловки дистанционных мошенников,
#защитиблизких от моральных страданий и материального ущерба.**

**ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ О ТОМ, КАК ОБЕЗОПАСИТЬ СЕБЯ И СВОИХ БЛИЗКИХ
ВЫ МОЖЕТЕ УЗНАТЬ НА ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ УМВД РОССИИ ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ
[49.MVD.RF](http://49.mvd.rf)**



В МБУ ФОК «Жемчужина» п. Омсукчан на постоянную работу требуется:

уборщик служебных помещений.

Обращаться по телефону: 8(4136)91177, 8-914-857-17-71.

КОЛЫМЧАН ПРИГЛАШАЮТ ПОУЧАСТВОВАТЬ В КОНКУРСЕ «ОБЛАСТЬ ГЛАЗАМИ МОЛОДЫХ»

Региональный конкурс «Область глазами молодых» – это конкурс для фотографов, видеографов, видеоблогеров и журналистов, который направлен на популяризацию данных направлений на территории Магаданской области.

До 5 октября 2024 года колымчанам необходимо отправить заявку по этой ссылке и на электронную почту организаторов.

Конкурс проводится в трех возрастных категориях:

- 14-18 лет;
- 19-24 года;
- 25-35 лет.

Конкурс проводится в трех номинациях:

• «Колыма без границ». Работы, в которых показаны природа и архитектура Магаданской области;

• «Молодёжь Колымы». Работы, в которых показана молодежь Магаданской области;

• «В моменте». Работы, в которых показаны события, проходившие в Магаданской области.

Каждый участник может предоставить на Конкурс не более 2 работ в каждой номинации (всего – не более 6 работ).



Конкурсные работы принимаются:

- на сайте АИС «Молодежь России», путем прикрепления ссылки на файл с конкурсной работой, размещенной в облачном хранилище. В названии файла необходимо указать: ФИО участника, номинацию и название работы;
- на электронную почту komanda@49gov.ru. В названии файла необходимо указать: ФИО участника, номинацию, контактный номер телефона и название работы.

Организаторами конкурса «Область глазами молодых» являются департамент молодежной политики Магаданской области и МОГАУ «Молодежный центр».

Положение конкурса: [Polozhenie_konkursa_Oblast_glazami_molodykh_20241.pdf](#)

Спортивные мероприятия Омсукчанского муниципального округа в сентябре 2024 года

05 сентября 2024 г. в 10-00 ч. Легкоатлетическое первенство «День безума» (5-11 классы), посвященное Дню солидарности в борьбе с терроризмом (мини-футбольное поле п. Омсукчан)

06 сентября 2024 г. в 10-00 ч. Легкоатлетическое первенство посвященное Дню солидарности в борьбе с терроризмом (мини-футбольное поле п. Омсукчан)

07 сентября 2024 г. в 13-00 ч. Личное первенство по боулингу среди людей с ограниченными возможностями (с/к «Металлург»)

28 сентября 2024 г. в 12-00 ч. Спортивный фестиваль «Семейная команда», посвященный Году семьи (с/к «Металлург»)

ВНИМАНИЕ ГРАЖДАН И ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА!

НАЧАЛОСЬ СОЦИОЛОГИЧЕСКОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ В РАМКАХ МОНИТОРИНГА СОСТОЯНИЯ И РАЗВИТИЯ КОНКУРЕНЦИИ В МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Приглашаем Вас принять участие в онлайн-анкетировании. С 12 августа по 15 октября 2024 года Правительство Магаданской области проводит социологический опрос:

- граждан по вопросам качества товаров и услуг и состояния ценовой конкуренции на региональных товарных рынках
- субъектов предпринимательской деятельности о состоянии и развитии конкурентной среды и уровне административных барьеров на товарных рынках Магаданской области.

Исследование проводится в виде онлайн-анкетирования.

Просим граждан и представителей бизнеса принять активное участие в опросе и оценить состояние и развития конкуренции на товарных рынках Магаданской области.

Ваши ответы важны для дальнейшей работы по содействию развитию конкуренции в регионе.

Ссылка для опроса граждан:

<https://forms.yandex.ru/u/66b5b8485d2a0601c711cb46/>

Ссылка для опроса представителей бизнеса:

<https://forms.yandex.ru/u/66b5b7aed0468801d762c0b6/>

Учредитель: Администрация муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ». Адрес: 686410 Магаданская обл., п. Омсукчан, ул. Ленина, 19. За достоверность рекламной информации несет ответственность рекламодатель. Газета выходит по пятницам.

Муниципальное казенное учреждение «Редакция газеты «Омсукчанские вести». Главный редактор: Ю.А. ХВОСТЕНКО. Компьютерная верстка: Р.М. МЕДВЕДЕВА.

Газета отпечатана на издательском комплексе редакции газеты «Омсукчанские вести», адрес редакции и издателя: 686410 Магаданская обл., п. Омсукчан, ул. Мира, 28. Телефон: 91-2-41.

Номер подписан к печати 29 августа 2024 г.

E-mail: om-vesti@mail.ru. Подписной индекс 52677 Тираж 400. Газета зарегистрирована в Региональной инспекции по защите свободы печати и массовой информации (г. Петропавловск-Камчатский) Рег. № КО100.

платные объявления

ТАХИ Магадан-Омсукчан-Дукат
Дукат-Омсукчан-Магадан

Лицензированные пассажирские перевозки по городу и области

Комфортабельные микроавтобусы Mercedes-Benz, Toyota Hiace.

Опытные водители

Видеосалоны

Заключаем договоры с предприятиями

Наличный / безналичный расчет

Предоставляем отчетные документы

8-914-852-44-44 / 8-924-851-04-44